



Sunchales, 16 de marzo de 2022.-

## **DECRETO N° 3103/2022**

### **VISTO:**

La Ordenanza N° 2988/22, N° 3093/22 y N° 3095/22 y;

### **CONSIDERANDO:**

Que la primera de las normas más arriba citadas llamó a licitación pública para la venta de lotes baldíos, entre los cuales se encontraba el lote N° 77 de la manzana N° 5 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número 215921/2018.

Que el segundo decreto de referencia ut supra estableció por segunda vez el llamado a licitación pública del Lote N° 77 del plano de mensura antes individualizado, como consecuencia de haberse declarado desierto el primer llamado.-

Que el Decreto N° 3099/22 declara desierta por segunda vez la Licitación Pública en relación al lote N° 77 de referencia.-

Que fracasadas dos licitación públicas resulta posible la venta directa, bajo la condición que no se cambie las bases de la licitación (Art. 11 Ley N° 2.756).-

Que la Sra. Natalia Romina Giraudó DNI: 30.301.348 ha formalizado una propuesta de compra del lote en cuestión, en similares condiciones a las establecidas en las bases de la licitación pública, la cual es aceptada por esta Municipalidad.

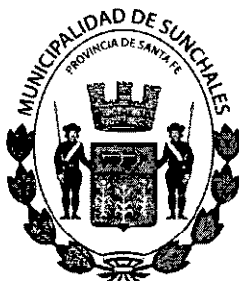
Que a los efectos del otorgamiento de la escritura traslativa de dominio en relación al Lote N° 77 del plano de mensura N° 215921/2018, el Secretario de Gestión, Leandro Lamberti, será quien suscribirá junto con el Intendente Municipal el mencionado documento público.-

Por todo ello,

El Intendente Municipal de la ciudad de Sunchales, en uso de las facultades que le confiere la Ley Orgánica de Municipalidades N°2756, dicta el siguiente:

## **DECRETO N° 3103/2022**

**Artículo 1°:** Autorízase la venta directa del lote N° 77 de la manzana N° 5 del plano de mensura registrado en el Servicio de Catastro e Información Territorial con el número



215921/2018, a favor de la Sra. Natalia Romina Giraudó D.N.I N° 30.301.348, en la suma de pesos dos millones setecientos noventa mil (\$2.790.000).-

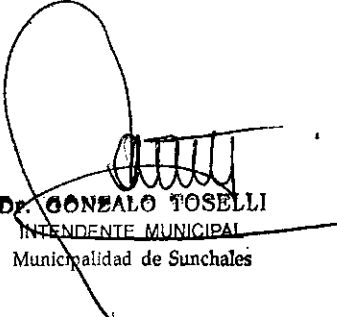
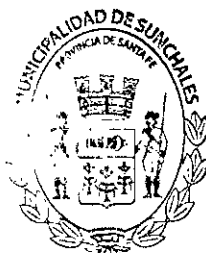
**Artículo 2°:** Autorízase al Secretario de Gestión, Leandro Lamberti, D.N.I N° 18.248.827 a suscribir junto con el Sr. Intendente Municipal de Sunchales, Dr. Gonzalo R. C. Toselli, D.N.I. N° 22.769.454, la escritura traslativa de dominio por la cual se transfiere el dominio del lote N° 77 del plano de mensura N° 215921/2018, a favor de la compradora Sra. Natalia Giraudó.-

**Artículo 3°:** El presente será refrendado por el Secretario de Gestión.-

**Artículo 4°:** Regístrese, notifíquese, publíquese y archívese.-



LEANDRO LAMBERTI  
Secretaría de Gestión  
Municipalidad de Sunchales



Dr. GONZALO TOSELLI  
INTENDENTE MUNICIPAL  
Municipalidad de Sunchales